

بسمه تعالی

تعهد نامه حفظ ، تعمیر و نگهداری و بازدید دوره ای ساله

در خصوص مسائل ایمنی

مشخصات پروژه نام پروژه به شماره پلاک ثبتی با شماره پرونده های شهرداری و آتش نشانی
به آدرس اینجانبان

مشخصات مالک نام و نام خانوادگی نام پدر کد ملی به شماره تماس
آدرس محل سکونت

مشخصات شرکت مجری نام و نام خانوادگی نام پدر کد ملی به شماره تماس
مدیر عامل شرکت به شماره ثبت آدرس دفتر
شماره تلفن دفتر

بدینوسیله ضمن تعهد ساله جهت حفظ و نگهداری سیستم های اعلام و اطفاء حریق و همچنین تهیه ساختمان، متعهد می گردم مادامی که ساختمان مذکور در حال بهره برداری است نسبت به حفظ شرایط ذیل اقدام نمایم :

- تمام ضوابط و مقررات ایمنی معماری در ساختمان فوق الذکر مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران اجرا شده است. لذا هرگونه تغییر در ساختار و تمهیدات ایمنی می بایست با تایید سازمان آتش نشانی تهران صورت پذیرد، در غیر اینصورت مسئولیت خسارات و عواقب جانی و مالی ناشی از تغییرات غیرمجاز برعهده مالک می باشد.

- درب های مقاوم در برابر حریق به همراه کلیه اجزاء مربوطه را مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران و با کالاهای اصلی (original) اجرا نموده ایم. لذا مسئولیت بروز حوادث و خسارات ناشی از عدم عملکرد مطلوب و یا استفاده از کالاهای غیر اصلی (تقلبی) را بر عهده می گیریم

- در پروژه فوق جهت عایق بندی از مواد مقاوم حریق اصل استفاده نموده و اجزاء آن مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران صورت پذیرفته است. لذا متعهد میگردیم هرگونه تغییر معماری و سازه ای و یا رویدادی که موجب تاثیر بر پوشش های مقاوم حریق شود را با تایید نظر آتش نشانی اصلاح نمایم، در غیر اینصورت مسئولیت بروز حوادث و خسارات ناشی از عدم رعایت موارد مذکور را بر عهده می گیریم.

- تمامی کابلهای، سیم ها، قطعات و تجهیزات سامانه کشف و اعلام حریق را مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران و از نوع اصلی (original) اجرا نموده ایم. لذا مسئولیت بروز حوادث و خسارات ناشی از عدم عملکرد مطلوب و یا استفاده از کالاهای غیر اصلی (تقلبی) را بر عهده می گیریم

- سامانه کنترل و اطفاء حریق به همراه کلیه اجزاء، ادوات و متعلقات مربوطه را مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران و با استفاده از کالاهای اصل (original) اجرا نموده ایم. لذا مسئولیت بروز حوادث و خسارات ناشی از عدم عملکرد مطلوب و یا استفاده از کالاهای غیر اصلی (تقلبی) را بر عهده می گیریم.

- سامانه تهویه، تخلیه و کنترل دود ناشی از حریق به همراه کلیه اجزاء مربوطه را مطابق با استانداردهای مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران و با استفاده از کالاهای اصل (original) اجرا نموده ایم. لذا مسئولیت بروز حوادث و خسارات ناشی از عدم عملکرد مطلوب و یا استفاده از کالاهای غیر اصلی (تقلبی) را بر عهده می گیریم.

- شایان ذکر است پس از اتمام پروژه حسن نگهداری شرایط ایمن بر عهده مالک (مالکین) و بهره برداران بوده و بنابراین مالک (مالکین) موظف می باشند مفاد تعهد را به نحوی شایسته به سایر مالکین و مستاجران و بهره برداران بعدی منتقل نمایند و پس از پایان دوره ساله بایستی نسبت به عقد قرارداد با شرکت های مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران جهت حفظ، تعمیر، نگهداری و بازدید دوره ای موارد فوق الذکر اقدام نمایند. بدیهی است مسئولیت حوادث و خسارات ناشی از عدم رعایت موارد مذکور بر عهده مالکین می باشد.

ثبت دفترخانه- گواهی امضاء

نام و نام خانوادگی مجری
تاریخ و امضاء و مهر شرکت

نام و نام خانوادگی مالک
تاریخ و امضاء